

ANKAUFSPROFIL

Wir suchen attraktive Baugrundstücke in Hamburg in etablierten oder aufstrebenden Stadtteilen in Hamburg oder näheren Umgebung. Bei Bestandsimmobilien suchen wir nach guter Grundsubstanz mit Entwicklungspotenzialen.



Mitte: Borgfelde, St. Pauli, St. Georg, Hamburg Altstadt, Hamburg Neustadt, Hafen City

Nord: Alsterdorf, Eppendorf, Winterhude, Uhlenhorst, Barmbek-Nord, Ohlsdorf, Barmbek-Süd, Hohenfelde, Hoheluft-Ost

Eimsbüttel: Stellingen, Lokstedt, Eimsbüttel, Sternschanze, Rotherbaum, Harvestehude, Hoheluft-West

Altona: Altona-Altstadt, Altona Nord, Ottensen, Bahrenfeld, Othmarschen, Groß Flottbek, Nienstedten, Blankenese



MARC SPÄTH LL.B. / M.Sc.
Geschäftsführender Gesellschafter

☎ +49 172 8790202

✉ ankauf@m2s2.de

WOHNBAUGRUNDSTÜCKE

Hamburg

- Ab 800 m² Grundstücksfläche oder 400 m² Wohnfläche
- Baurecht: Vorhanden
- Lage: Siehe Karte

Hamburger Umland

- Ab 1.600 m² Grundstücksfläche oder 800 m² Wohnfläche
- Baurecht: Vorhanden
- Lage: Siehe Karte

BESTAND / WOHNEN

Hamburg

- Ab 500 m² Wohnfläche
- Core oder Manage-to-core
- Max. 20% Gewinnanteil